

Số: 497/2022/TB-ĐGVN

V/v: Đấu giá cho thuê tài sản

Ngày 05 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ CHO THUÊ TÀI SẢN

1. Tên tài sản: Quyền thuê toàn bộ tầng 2, tầng 3, tầng 4 (Tổng diện tích 567m²) tòa nhà B4 của Trung tâm Lưu trữ quốc gia III làm văn phòng làm việc, cơ sở giáo dục tại 45 Phố Kim Mã Thượng – Ba Đình – Hà Nội

2. Giá khởi điểm tính theo hợp đồng có thời hạn 01 năm: 591.948.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi một triệu chín trăm bốn mươi tám triệu đồng);

** Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng; Chưa bao gồm các khoản phí, lệ phí phát sinh trong quá trình sử dụng tài sản. Hợp đồng thuê mặt bằng nhà B4 có thời hạn 01 năm, sau khi hết thời hạn không được gia hạn hợp đồng.*

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng).**

3. Bước giá, Hình thức và phương thức đấu giá:

- Bước giá: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng)

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín gián tiếp

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên, cao hơn giá khởi điểm.

4. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8h00 ngày 08/7/2022 đến 16h00 ngày 22/7/2022 (trừ ngày nghỉ) tại Văn phòng Công ty - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

- Phí tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ khách hàng.

(Phí hồ sơ tham gia chỉ được trả lại trong trường hợp phiên đấu giá không tổ chức được).

5. Điều kiện, thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký: Khách hàng đăng ký tham gia phải là tổ chức có đủ năng lực pháp luật và năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật, đăng ký đấu giá và nộp hồ sơ tham gia tại Văn phòng Công ty - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội, hạn cuối đến 16h00 ngày 22/7/2022. (Chi tiết được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá)

6. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 18/7/2022 đến ngày 19/7/2022 (giờ hành chính có hẹn trước)

Tại: Trung tâm Lưu trữ quốc gia III – Cổng 45 Phố Kim Mã Thượng – Ba Đình – Hà Nội

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 20/7/2022 đến ngày 22/7/2022 (Báo có Ngân hàng đến 17h00' ngày 22/7/2022)

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
- Số tài khoản: 118 002711832 , mở tại: Vietibank – CN TP Hà Nội
- Nội dung: <Tên>_<CCCD/MSDN>_Nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản của Trung tâm Lưu trữ quốc gia III.

8. Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá và bỏ phiếu đấu giá vào hòm phiếu: Từ 08h00 ngày 20/7/2022 đến ngày 17h00 ngày 22/7/2022 (*trừ ngày nghỉ*)

9. Thời gian, địa điểm công bố, mở phiếu trả giá: 14h30, Ngày 25/7/2022 tại Văn phòng Công ty - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

10. Chi tiết xin liên hệ:

- **Tổ chức đấu giá tài sản:** CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM – Văn phòng - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội. Điện thoại: 024.39842728.

- **Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Lưu trữ quốc gia III – 34 Phố Phan Kế Bính, Phường Cống Vị, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM