



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM HÀ NỘI – HSAC

Địa chỉ: Tòa nhà Viwaseen, Số 48 Tố Hữu, Trung Văn, Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội
Tel: 024 3724 6666 - Fax: 024 3538 0666 - Website: <http://www.congtydaugia.net>

SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/2022/TB-HSAC

Hà Nội, ngày 17 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v: Đấu giá tài sản theo HĐDVĐGTS số 01/2022/HSAC-ĐG lần 01

Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 22, Số 48, đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Mã số doanh nghiệp: 0106485435

Đại diện: Ông Phạm Thanh Sơn Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên

Xin thông báo thông tin đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá

Tài sản đấu giá: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán (HĐMB) căn hộ số 020/180117/1708-A2 ký ngày 18/01/2017 giữa Bên bán là Công ty Cổ phần tháp nước Hà Nội với Bên mua là bà Hà Thị Thu Trang; HĐMB căn hộ này đã được chuyển nhượng cho Bên nhận chuyển nhượng là Công ty Cổ phần Đầu tư B&B với các thông tin sau: Căn hộ chung cư số 1708-A2 tòa nhà Hanoi Aqua Central, 44 Yên Phụ, phường Trúc Bạch, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, P. Láng Thượng, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.

3. Hình thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá

- Giá khởi điểm: 9.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín tỷ đồng).

* Giá bán khởi điểm trên chưa bao gồm 05% số tiền phải nộp theo HĐMB căn hộ số 020/180117/1708-A2 ký ngày 18/01/2017. Khoản tiền 05% này, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm phải nộp cho chủ đầu tư để hoàn thiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận.

* Mức giá trên chưa bao gồm các khoản phí, lệ phí nộp cơ quan nhà nước, các khoản thu có hóa đơn và chi phí khác có liên quan đến tài sản đấu giá.

- Tiền đặt trước: 900.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm triệu đồng), tương đương 10% giá khởi điểm.
- Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

5. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá





CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM HÀ NỘI - HSAC

Địa chỉ: Tòa nhà Viwaseen, Số 48 Tố Hữu, Trung Văn, Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội
Tel: 024 3724 6666 - Fax: 024 3538 0666 - Website: <http://www.congtydaugia.net>

Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng/01 bộ.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản: Giờ hành chính các ngày làm việc từ ngày 20/06/2022 đến ngày 11/07/2022 tại Số 48 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Giờ hành chính các ngày làm việc từ 08/07/2022 đến 12/07/2022.

Người nộp tiền đặt trước sẽ gửi tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội.

Số tài khoản: 03201010357293 tại Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân

Nội dung nộp: [Họ và tên người đăng ký tham gia đấu giá] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản căn hộ 1708-A2, 44 Yên Phụ, Trúc Bạch, Ba Đình, Hà Nội.

8. Thời gian, địa điểm dự kiến xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 07/07/2022 và 08/07/2022 tại nơi có tài sản.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: Dự kiến được tổ chức vào 14h00 ngày 13/07/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 22, số 48 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam.

Mọi thông tin chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Tầng 22, số 48 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam.

Số điện thoại: (024) 3724 6666

Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở Công ty đấu giá;
- Trụ sở Người có tài sản đấu giá;
- UBND phường Trúc Bạch, Ba Đình, Hà Nội;
- Đăng tải trên báo trung ương hoặc địa phương;
- Đăng tải trên website Công thông tin đấu giá tài sản của Bộ tư pháp;
- Lưu VP.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
NAM HÀ NỘI



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

Phạm Thanh Sơn